#### 町づくり

### 野高台宅地造成 概要は

#### 115 区画ほどを計画中



みゃがゎ のりみつ 宮川 徳光 議員

と聞くが、それらも考慮 が浸かる場所が多くある 大雨が降った場合、田畑 調整池を計画しているが、 造成後の雨水対策として した計画となっているか。 入野地区内では、

また、この計画では、 る。 約115区画の宅地とな 3ヘクタールで、 を8坪から9坪とすると クタール。宅地面積は3・ 1 区 画

田畑等の単価が出てくる。 購入時に鑑定評価を行い 事業化決定後、 果樹等の立木について 土地の

造成面積は約11・7へ 金子 まちづくり課長 の算定を行う。 造成後の販売につい

地権者が分譲を希望した

上げや、

山団地造成時に、は、入野小学校近 ただいた経緯があり、 地権者に優先的に購入い る可能性は考えている。 回の造成地も、 ま 入野小学校近くの城 た、 同様とな 3名の 今

事業化決定後に補償

入野地区の都市下水路を 調整池の水は

ない水路のため、 検討している。 を含めて基本計画の中で 流す計画だが、 勾配が少 これら

今後、入野地区の住民

業を進めず、 と考えており、 が安心できる説明は必要 けて進めていきたい。 を得ながら、 にそれらも検討し、 事業化に向 令和5年度 拙速に事 理解

宅地(公園含む) 緑 地 法 面 調整池 錦野団地 町立大方中央保育園 高知県立 大方高等学校 西川溜池 黒潮町役場 城山団地

入野地区宅地造成事業基本設計の概要図

となる。 断は、 5千万円以上となった時 した設計価格に基づく変 設計変更時は町側で積算 により、予定価格が、また 足契約額 議決を要する案件 町条例55号第2条 議決の要否の判 (請負金額) が

【その他の質問】

荒廃地対策について

# 設計変更時 議決の要否は

5千万円以上で 変更契約額

の判断時点は。 時の手順と、 請負工事の設計変更 議決の要否

## 土居 総務課長

更ガイドラインの設計変 更手続きフローにより実 工となる。 この変更契約後に工事着 施している。 請負契約における設計変 手順は、 町の建設工 基本的には